

15. 八戸北インター工業団地

所在地 / 八戸市北インター工業団地内

八戸市

問い合わせ先 / 八戸市商工労働観光部産業労政課 TEL 0178-43-9048(直通) FAX 0178-43-2256 E-mail sangyo@city.hachinohe.aomori.jp

セールスポイント

当団地は、八戸市街地の北西約7kmに位置し、高速自動車道、八戸港、三沢空港へのアクセス道路の整備も進んでおり、交通の利便性に恵まれています。海拔40～60mの高台に位置しているため津波リスクが少ない工業団地です。



立地企業

- ①-3 (株)日本アクセス
- ①-4 朝日インテック(株)
- ①-5 (株)ユニバース
- ①-6 (株)ユニバース
- ②-1 東北エア・ウォーター(株)
- ②-2 コマツ建機販売(株)
- ②-3 青森日野自動車(株)
- ②-4 トヨタ部品東北共販(株)
- ③ (株)東原
- ④ 東邦アセチレン(株)
- ⑤-1 プリチストーンタイヤジャパン(株)
- ⑤-2 白倉部品青森販売(株)
- ⑤-3 スターゼン(株)
- ⑤-4 (株)アケア
- ⑤-5 (株)浅利研究所
- ⑤-6 青森綜合商船保障(株)
- ⑤-7 (株)オオプリント
- ⑤-8 (株)東北日立
- ⑤-9 北日本機械金属(株)
- ⑥ 桜屋(株)
- ⑥-1 (株)PALTAC
- ⑥-2 旭光通信システム(株)
- ⑥-3 (株)高遠
- ⑥-4 日本石油輸送(株)
- ⑥-5 アールエフエンジニアミックス(株)
- ⑦ (株)東洋陸送社
- ⑧ (株)ほくとう
- ⑧-1 古河電気工業(株)(管理)
- ⑧-2 (株)共同物流サービス
- ⑧ (株)スズキ産業日本
- ⑩ アルパック東北(株)
- ⑩ アルパックヒューマンリレーションズ(株)
- ⑩-1 (株)共同物流サービス
- ⑩-2 旭光通信システム(株)(管理)
- ⑩-3 UDIラックス(株)
- ⑩-4 しみず食品(株)
- ⑩-5 (株)シヨウ
- ⑩-6 トヨタカローラ八戸(株)
- ⑩-7 八戸通運(株)
- ⑩-8 東北道路工業(株)
- ⑩-9 東北電力(株)
- ⑩-10 クラウド・シー・アンド・ヴィ(株)
- ⑩-11 ツカハラミュージアム
- ⑩-12 住友電気電子ワイヤー(株)
- ⑩-13 共同企業体コプラザ八戸前田道路(株)
- ⑩-14 多摩川精機(株)
- ⑩-15 多摩川精機(株)
- ⑩-16 多摩川精機(株)
- ⑩-17 (有)トップ
- ⑩-18 美和電気工業(株)
- A 中興テクノ(株)
- B (株)ソフテック
- C 三菱製紙(株)(管理)
- D (株)吉田システム
- E ウクスシステムエンジニアリング(株)
- F 多摩川精機(株)
- G (株)アクトリー
- H 旭光通信システム(株)
- J (株)八戸インテリジェントプラザ
- K (株)航長
- L (株)サン・コンピュータ
- M 地方独立行政法人
- N 青森県産業技術センター八戸工業研究所
- N (株)東洋電設
- N (株)シバタ
- N (株)LUK

八戸北インター工業団地



事業主体

八戸市(青森県新産業都市建設事業団)

用地面積等

工場用地面積 / 99.5ha
分譲済面積 / 88.3ha
分譲可能面積 / 11.2ha

現況

造成済

分譲価格

18,603~22,385円/㎡

リース制度

無

優遇措置

立地奨励金、操業奨励金、雇用奨励金、設備投資奨励金
あおり生業づくり復興特区制度

地域指定

工場立地法特例団地、地方拠点都市地域、
地域未来投資促進法促進区域

都市計画

線引都市計画区域 工業専用地域、準工業地域
建ぺい率 / 60% 容積率 / 200%

地質地盤

地質 / 第2種

電力

高圧 / 6KV(団地内に配電線あり)
特別高圧 / 団地内に前山変電所あり

用水

上水道 : 口径、メーターの大きさによる
口径別料金(口径40mmの場合5,600円)
従量料金(口径40mmの場合10t以上335円/t)
地下水 : 給水可能

排水

排水条件 / B種
排水先 / 五戸川

環境基準

- 大気汚染防止法(硫酸化合物 K=6.0)
- 水質汚濁防止法(上乗せ基準有)
- 悪臭防止法 ● 航空法
- 騒音規制法
- 振動規制法

交通輸送

道路 / 東北縦貫自動車道八戸北IC 0.1km1分
国道45号 0.1km
鉄道 / 東北新幹線八戸駅 8km10分
青い森鉄道陸奥市川駅 1.5km3分
空港 / 三沢空港 20km25分
港湾 / 八戸港 8km10分

*データ等は令和元年9月現在のものです。
優遇措置の適用については要件がありますので、県・市町村にご確認ください。